

11. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS
Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. június 23. napján tartandó soron következő nyilvános ülésére

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú ingatlan fejlesztése, „Nyitott közösségi tér felújítása” támogatás kivitelezőjének kiválasztása

Előterjesztő: Kiss Anita polgármester

aláírás

Előkészítette: Szalay- Szabó Anita műszaki ügyintéző

aláírás

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

Tóthné dr. Titz Éva jegyző

Az előterjesztés pénzügyi vizsgálatát végezte:

Szente Miklósné pénzügyi ügyintéző

A végrehajtás elkészítéséért felelős köztisztviselő:

Szalay- Szabó Anita műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Káptalantóti Község Önkormányzata a BTTF Balaton Térsége Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasághoz (székhelye: 8258 Badacsonytomaj, hrsz 120/1., fióktelepe: 8000 Székesfehérvár, Várkörút 9.) benyújtott támogatási kérelme és a KT-187/2026 iktatószámú támogatási szerződés alapján 8.000.000 forint vissza nem térítendő költségvetési támogatásban részesült.

A támogatást a Káptalantóti 057. helyrajzi számú, önkormányzat tulajdonát képező, nyitott közösségi tér felújítására, a tető és a csapadék elvezető csatornák cseréjére, valamint egy zárt konyhai, kiszolgáló helyiség létesítésére használnánk fel.

A támogatás felhasználására 2026. március 1- 2026. szeptember 1 közötti időszakban van lehetőségünk, ezért a munkálatok elkezdése érdekében árajánlatokat kértünk be a kivitelezési feladatok ellátásra, melyre az alábbi árajánlatok érkeztek:

- **Kudomrák Richárd** egyéni vállalkozó (8283 Káptalantóti, Petőfi u. 121.) alanyi adómentesen **bruttó 8.024.000 Ft** összegű ajánlatot adott.
- **Sáfár Bau Kft.** Sáfár József ügyvezető (8284 Nemesgulács, Simon István ltp. 15.) **bruttó 8.851.950.Ft** összegű ajánlatot nyújtott be.
- **N-N Bau Invest Kft.** Németh Norbert ügyvezető (8297 Tapolca-Diszel, Mező utca 14.) **bruttó 9.998.950 Ft** összegű ajánlatot adott.

A beérkezett árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, és a határozatot meghozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT
Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2026. (VI.23.) Kt. határozata

**Önkormányzati tulajdonú ingatlan fejlesztése, „Nyitott közösségi tér felújítása” támogatás
kivitelezőjéről**

1. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a K-187/2026 iktatószámú támogatási szerződés keretében, a "Nyitott közösségi tér felújítása" című pályázat során a Káptalantóti, 057. helyrajzi számú ingatlanán található, nyitott közösségi tér felújításának kivitelezési feladatainak ellátásávalcéget bízva meg bruttó Ft, azaz forint összköltséggel, melyből 8.000.000 forint összeget a támogatás terhére, a fennmaradó.....Ft összeget a 2026. évi költségvetési tatalék terhére biztosít.
2. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármestert felkéri a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a szükséges vállalkozási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Káptalantóti, 2026. június 17.