

9. NAPIREND

ELŐTERJESZTÉS

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2026. március 24. napján tartandó soron következő nyilvános ülésére

Tárgy: Vis maior pályázat benyújtása _ Káptalantóti 038. helyrajzi számú ingatlanon lévő K2 jelű szennyvíz átemelő irányítástechnikai szekrényének megrongálódása

Előterjesztő: Kiss Anita polgármester

aláírás

Előkészítette: Szalay- Szabó Anita műszaki ügyintéző

aláírás

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

Tóthné dr. Titz Éva
jegyző

Az előterjesztés pénzügyi vizsgálatát végezte:

Szente Miklósne
pénzügyi ügyintéző

A végrehajtás elkészítéséért felelős köztisztviselő:

Szalay-Szabó Anita
műszaki ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

2026. február 15- nagy szélvihar következtében a Káptalanfői 038 helyrajzi számú erdő területen lévő, az Önkormányzat tulajdonát képező K2 jelű szennyvízátemelő irányítástechnikai szekrényére dőlt egy fa, mely a szekrényt megrongálta. A keletkezett károk helyreállítására Káptalanfői Község Önkormányzata vis maior bejelentést tett a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) alapján. A felmerült kár helyreállítása az önkormányzat teljesítőképességét jelentős mértékben meghaladja.

Az Önkormányzat a Korm. rendelet alapján rendelkezésre álló 7 napon belül, 2026. február 18-án jelentett be támogatási igényét.

Az igényelhető és megítélhető támogatás mértéke vis maior pályázat esetén alapesetben az elismert költségek 70%-a.

A Korm. rendelet 5. § (3) bekezdésének a) pontja alapján azonban az önkormányzat a meghatározottnál magasabb mértékű támogatást igényelhet, továbbá a miniszter az alaptámogatási mértéknél magasabb támogatást nyújthat legfeljebb a helyreállítási, védekezési költségek 95%-ának megfelelő mértékben, ha a település az adott évi központi költségvetésről szóló törvény 2. melléklete szerinti feltételek alapján számított egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képessége a 13 300 forintot nem haladja meg.

Fentiekre tekintettel ezen 95%-os támogatási igénnyel próbálnánk meg élni, azonban a feltöltő felület egyelőre nem engedte ezen lehetőség kiválasztását, csak a Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés c) pontja alapján biztosít a költségek 90%-ának megfelelő mértékű támogatást, az alábbika alapján:

„A helyi önkormányzat – a katasztrófavédelmi szűnyoggyérítést kivéve – az (1) bekezdésben meghatározottnál magasabb, de legfeljebb a helyreállítási, védekezési költségek 90%-ának megfelelő mértékű támogatást igényelhet, továbbá a miniszter az alaptámogatási mértéknél magasabb, de legfeljebb a helyreállítási, védekezési költségek 90%-ának megfelelő mértékű támogatást nyújthat abban az esetben, ha a helyi önkormányzat teljesítőképességét a felmerült károk helyreállítása jelentősen meghaladja, feltéve, hogy a vis maior esemény rövid időszakon belül ismétlődő természeti vagy időjárási csapások következményeként alakult ki.”

Természetesen ezen lehetőségeket még pontosítani szükséges, ezért a legrosszabb esetben is a 90%-os támogatással készítettük elő az anyagot.

Az igénylést követően a pályázóknak 40 nap áll rendelkezésre a pályázatot papír alapon benyújtani, melynek határideje 2026. március 30.

A támogatási igény bejelentését követően minden esetben haladéktalanul, de legkésőbb 30 napon belül a Magyar Államkincstár helyi önkormányzat székhelye szerint illetékes területi által összehívott és koordinált bizottság helyszíni vizsgálatot végez (a továbbiakban: előzetes helyszíni vizsgálat). Az előzetes helyszíni vizsgálatot végző bizottság tagja a kincstár és a Katasztrófavédelmi Igazgatóság képviselője, továbbá szükség szerint a kincstár felkérése alapján az épületekben, építményekben keletkezett károk esetében az építésügyi hatóság.

A Veszprém Vármegyei Államkincstár, a Veszprém Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság és a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi Hatósága képviselői által lefolytatott helyszíni vizsgálatra 2026. február 26-án került sor, melynek során felmérték a támogatási igény megalapozottságát.

A károk pontos becslésének és a várható költségek kalkulálásához, illetve a támogatásban rögzítettek teljesítéshez műszaki szakértőt kért fel az önkormányzat, aki megfelel a Korm. rendelet által előírt feltételeknek, és a műszaki szakértői nyilatkozatot kiadhatja.

Hosszas keresgélést követően sikerült alkalmas személyt találnia Önkormányzatunknak az országban fellelhető 8 fő közül a szakértői feladatok ellátására.

- **Schindler Ferenc igazságügyi és műszaki szakértő** (9024 Győr, Nagy Imre utca 42.) **922.000 Ft** összköltséggel (alanyi adómentes) vállalta a munka elvégzését.

Árajánlata az előterjesztés mellékletét képezi.

A műszaki szakértő helyszíni vizsgálat keretében mérte fel a károkat, 2026. március 18-án.

Káptalantóti Község Önkormányzata az árajánlatokat kért be az irányítástechnikai szekrény javítására, cseréjére is, azonban a vezérlőszekrényben lévő elavult, megszűnt gyártású alkatrészekre való tekintettel egyértelműen a teljes cserére kaptunk ajánlatokat, az alábbiak szerint:

- **Márkószoft Számítás- és Irányítástechnikai Kft.** (8200 Veszprém, Szendrey Júlia u. 1/B.) 5.971.500 Ft + ÁFA, azaz **bruttó 7.583.805 Ft** összegű ajánlatot nyújtott be,
- **CONTROLSOFT Automatika Szolgáltató Kft.** (8200 Veszprém, Csillag u. 1.) 4.450.000 + ÁFA, azaz **bruttó 5.651.500 Ft** összegről adott ajánlatot.

Az árajánlatok az előterjesztés mellékletét képezik.

A Korm. rendelet 5.§ (11) bekezdése alapján: „Ha a helyi önkormányzati tulajdonában vagy vagyonkezelésében lévő, kötelező feladatellátást szolgáló olyan épületre, amelyben a károsodás bekövetkezett, a tulajdonos nem rendelkezik értékkövető biztosítással, a támogatás kizárólag az épületre vonatkozó, határozatlan időtartamú biztosítás megkötésével és annak négy éven keresztül fenntartásának vállalásával együtt igényelhető. Ha a káreseményt követően a biztosító az épület tulajdonosa részére a kárt megtéríti, a tulajdonos köteles a kár megtérített összegét a helyreállításra fordítani.”

Támogatást csak a számlával, szerződéssel és a műszaki szakértő által igazolt helyreállítási költségekre ítélnék meg.

A támogatási igény, a műszaki szakértő által összeállított nyilatkozaton és költségvetésen, illetve a bekért árajánlatokon alapul.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni, és a határozatokat meghozni szíveskedjen.

HATÁROZATI JAVASLAT Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (III. 24.) Kt. határozata

a Káptalantóti 038. helyrajzi számú ingatlanon lévő K2 jelű szennyvíz átemelő irányítástechnikai szekrényének megrongálódása okán vis maior pályázat benyújtásáról

1.) Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete vis maior támogatásra pályázatot nyújt be a Belügyminisztériumhoz az alábbiak szerint:

- a. A káresemény megnevezése: Káptalantóti közmű és műtárgyai helyreállítása.
- b. A káresemény helye: Káptalantóti külterület 038. helyrajzi számú ingatlanon fekvő, K2 jelű szennyvízátemelő.
- c. A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2026. év	%
Saját forrás		10
Biztosító kártérítése	0	0
Egyéb forrás	657.350	10
Vis maior támogatási igény	5.916.150	90
Források összesen	6.573.500	100

- d. A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége 6.573.500 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja biztosítani.
 - e. Káptalanfóti Község Önkormányzata Képviseő-testülete nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem Káptalanfóti Község Önkormányzatának tulajdonát képezi, az önkormányzat településüzemeltetési kötelező feladatának ellátását szolgálja és a DRV Zrt üzemeltetésében van.
 - f. A káreseménnyel érintett szennyvízátemelő Káptalanfóti Község Önkormányzata tulajdonában lévő szennyvízcsatornahálózat részeként, korlátozottan forgalomképes vagyoni körbe tartozó elem.
 - g. A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban Káptalanfóti Község Önkormányzata biztosítással nem rendelkezik, ezért vállalja, hogy az építményre határozatlan időtartamú biztosítást köt és tart fenn.
 - h. Káptalanfóti Község Önkormányzata vállalja a károsodott ingatlanak a költséghatékonyaságát és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
 - i. Az önkormányzat más – a tulajdonában lévő – vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- 2.) A pályázathoz szükséges önerőt legfeljebb bruttó 657.350 Ft, azaz hatszázötvenhétezerháromszázötven forint összegben biztosítja Káptalanfóti Község Önkormányzata a 2026. évi költségvetés, általános tartalék előirányzata terhére.
- 3.) Káptalanfóti Község Önkormányzata Képviseő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Káptalanfóti, 2026. március 19.