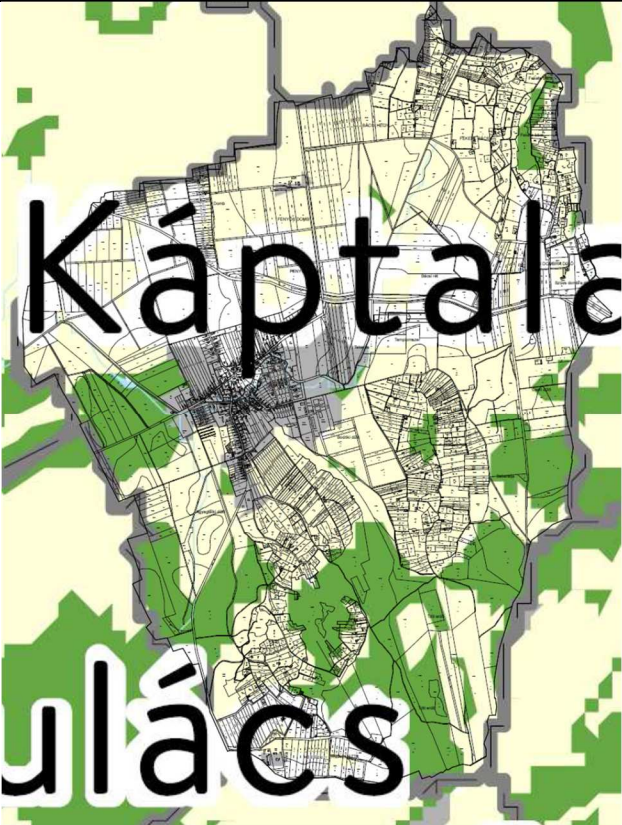


5. TERÜLETI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

a.) Országos Területrendezési Tervvel

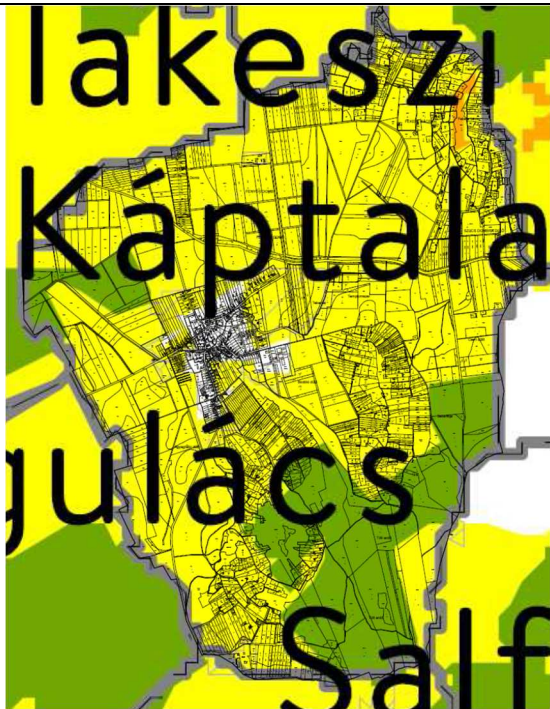
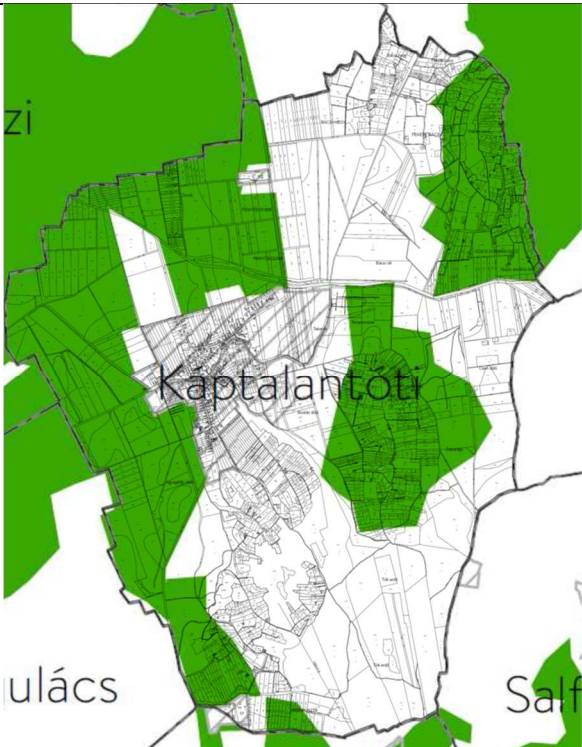
Az Országos Területrendezési Tetről (MaTrT) szóló törvény több vonatkozásban is érinti Káptalantót.

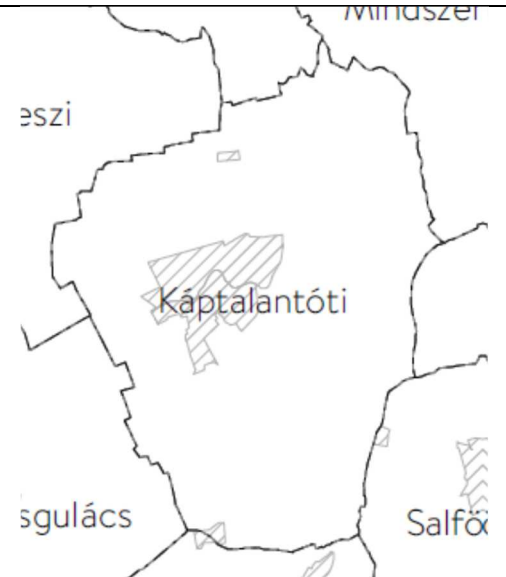
A MaTrT Káptalantóti községet érintő övezeteit az alábbi tervi részletek tartalmazzák:		
OTrT	Érintettség	Területe
Ország szerkezeti terve	Érinti az új településszerkezeti terv szerint	

Országos ökológiai hálózat övezete	Érinti az új településszerkezeti terv szerint Ökológiai hálózat magterületének övezete 209,56 ha Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete 6,74 ha Ökológiai hálózat pufferterületének övezete 920,18 ha.	
Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete	Nem érinti	

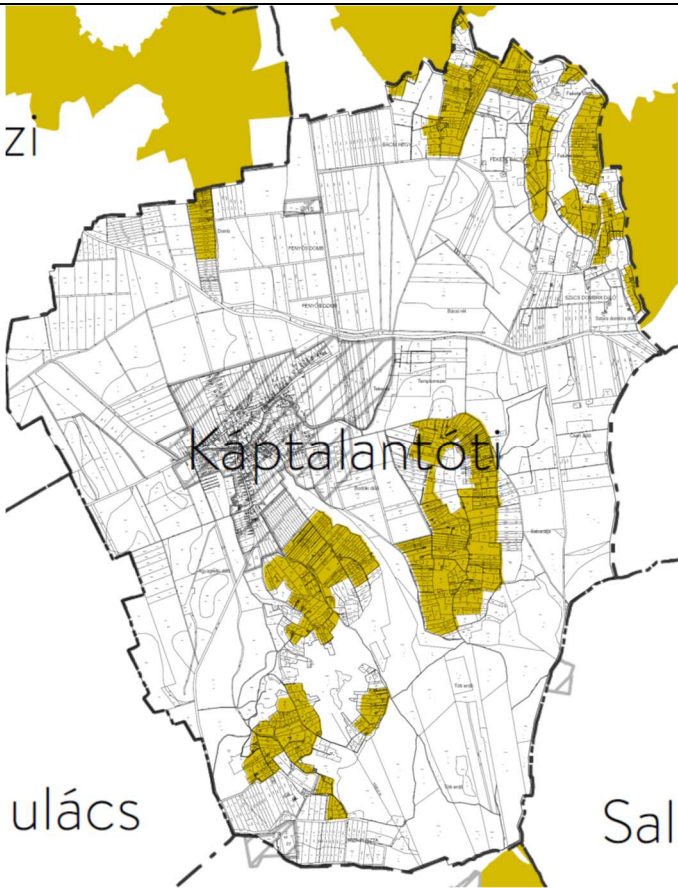
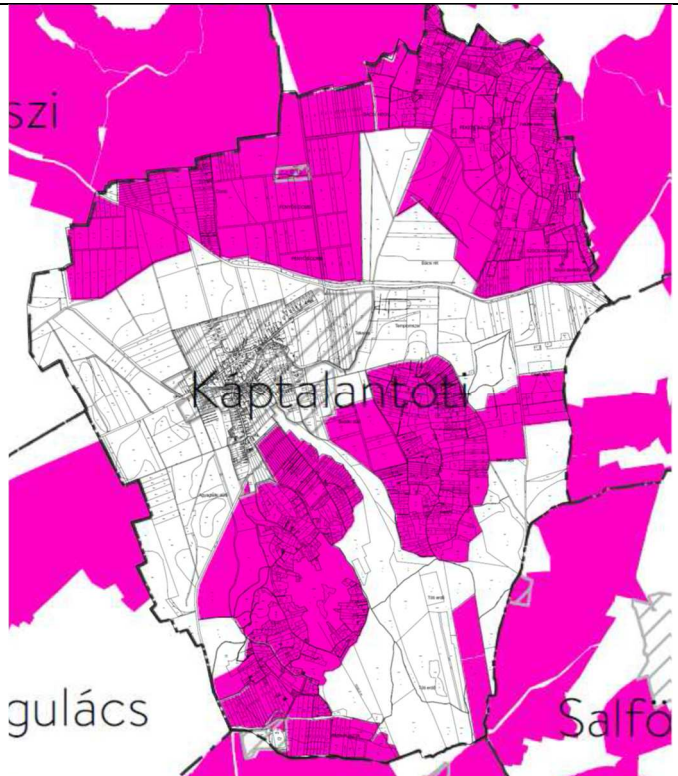
Erdők övezete	Érinti az új településszerkezeti terv szerint 197,61 ha	
Világörökség és világörökség várományos területek övezet által érintett települések	Érinti: 1173,09 ha	
Honvédelmi és katonai célú terület övezet által érintett települések	Nem érinti	

BKÜTrT	Érintettség, hatályosság a tervezési terület vonatkozásában	Területe (ha)	Térségi övezet
BKÜTrT szerkezeti terve	Érinti	Erdőgazdálkodási térség: 274,1 ha Mezőgazdasági térség: 360 ha Szőlő, gyümölcs és kertművelésű térség: 443,54 ha Vízgazdálkodási térség: 0,6 ha Sajátos területfelhasználású térség: 0 ha Települési térség: 94,9 ha	

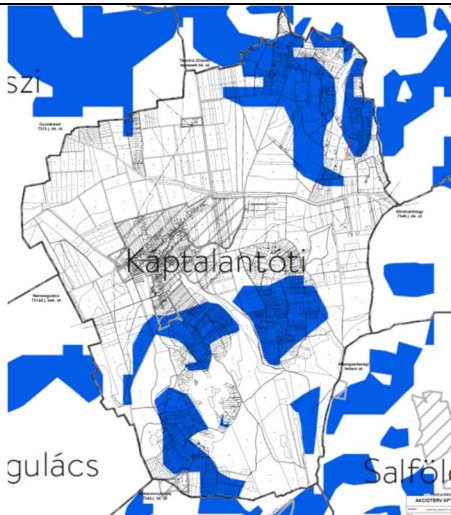
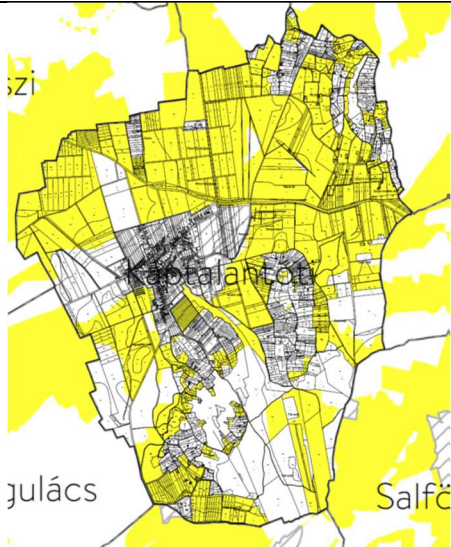
az ökológiai hálózat magterületének övezetét, az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetét, valamint az ökológiai hálózat pufferterületének övezete 3/1 melléklet	Érinti	Ökológiai hálózat magterületének övezete 209,56 ha Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete 6,74 ha Ökológiai hálózat pufferterületének övezete 920,18 ha	 lake-szi Káptala gulács Salf
Tájképvédelmi terület övezete	Érinti	497,83 ha	 zi Káptalantóti ulács Salf

Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések 3/4. melléklet	Érinti	689,24 ha	
Tómeder övezete	Nem érinti	-	
kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete 3/2. melléklet	Nem érinti	-	

erdők övezete	Érinti	197,61 ha	
Országos Erdőállomány Adattár szerinti erdők	Érinti	190,12	

Kertes mezőgazdasági övezete	Érinti	141,4135 ha	 The map shows the village of Káptalantóti with its surrounding agricultural lands highlighted in yellow. The village name 'Káptalantóti' is centered on the map. Surrounding areas are labeled: 'Zi' to the north, 'ulács' to the southwest, and 'Sal' to the southeast.
Borszőlő termőhelyi kataszteri terület övezete	Érinti	586,72 ha	 The map shows the village of Káptalantóti with its surrounding vineyard lands highlighted in pink. The village name 'Káptalantóti' is centered on the map. Surrounding areas are labeled: 'szi' to the north, 'gulács' to the southwest, and 'Salfő' to the southeast.

BKÜTrT 10. melléklet: Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések	Nem érinti	-	
BKÜTrT 11. melléklet: Rendszeresen belvízjárta terület övezete	Nem érinti	-	
BKÜTrT 12. melléklet: Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések	Nem érinti	-	

BKÜTrT 13. melléklet: Vízerosciónak kitett terület övezete	Érinti	251,33 ha	
BKÜTrT 14. melléklet: Általános mezőgazdasági terület övezete	Érinti	662,09 ha	

Veszprém megyei területrendezési terv által érintett, egyedileg meghatározott térségek érintettségének vizsgálata

Térségi övezet megnevezése 15/2019. (XII. 13.) megyei önkormányzati rendelet alapján	Érintettség, hatályosság a tervezési terület vonatkozásában	Területe (ha)	Térségi övezet

Ásványi nyersanyagvagyon övezete	Nem érinti	-	
Rendszeresen belvízjárta terület övezete	Nem érinti	-	
Földtani veszélyforrás terület övezete	Nem érinti	-	
Gazdaságfejlesztés kiemelten támogatott célterületeinek övezete	Nem érinti	-	

Innovációs- technológiai fejlesztés kiemelten támogatott célterületének övezete	Nem érinti	-	
Karsztvíz emelkedéssel veszélyeztetett települések övezete	Nem érinti	-	
Turisztikai fejlesztések kiemelten támogatott célterületének övezete	Érinti	-	
Együtt tervezendő térségek övezet - Veszprém megye várostérségeinek övezete	Érinti	-	

Együtt tervezendő térségek övezet - Az „Európa kulturális fővárosa Veszprém 2023” program érdekében együttműködő térség településeinek övezete	Érinti	-	 The map shows a central yellow-shaded area labeled 'Káptalantóti'. Surrounding this area are several other regions labeled in black text: 'Mindsze' to the north, 'Salföld' to the east, and 'Gulács' to the south. The map is enclosed in a black border.
---	---------------	----------	--

Térségi területfelhasználás neve	MaTrT szerkezeti terv	Új településszerkezeti terv (2023.)	
	ha	ha	%
Települési térség	94,87 ha	94,87 ha	100 %
Erdőgazdálkodási térség	274,13 ha	274,13 ha	100 %
Mezőgazdasági térség	803,51 ha	803,51 ha	100 %
Vízgazdálkodási térség	0,98 ha	0,98 ha	100 %
Közigazgatási terület teir adat:	1 173,1 ha	1 173,1 ha	100 %
BKÜTrT szerkezeti terve	BKÜTrT szerkezeti terve		
Települési térség:	94,9 ha	94,9 ha	100 %
Sajátos területfelhasználású térség	- ha	- ha	100 %
Erdőgazdálkodási térség	274,1 ha	274,1 ha	100 %
Mezőgazdasági térség	360 ha	360 ha	100 %
Szőlő, gyümölcs és kertművelésű térség	443,6 ha	443,6 ha	100 %
Vízgazdálkodási térség	0,6 ha	0,6 ha	100 %
Térségi övezet megnevezése 9/2019.(VI.14.) MvM rendelet alapján			
Jó termőhelyi adottságú szántók övezete	-	-	
Erdőtelepítésre javasolt terület övezete	66,7ha	66,7ha	100 %
Tájképvédelmi terület övezete	1 173,1 ha	1 173,1 ha	
Vízminőség-védelmi terület övezete	1 173,1 ha	1 173,1 ha	
Nagyvízi meder övezete	-	-	
BKÜTrT			
3/1. melléklet az ökológiai hálózat magterületének övezete	209,6 ha	209,6 ha	100 %
3/1. melléklet az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezeté	6,8 ha	6,8 ha	100 %
3/1. melléklet az ökológiai hálózat puffterületének övezete	920,2 ha	920,2 ha	100 %
3/2. melléklet a kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete	-	-	

3/3. melléklet az erdők övezete	197,61 ha	197,61 ha	100 %
Országos erdőtári adat	190,12 ha	190,12 ha	100 %
3/4. melléklet a világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települése	1 173,1 ha	1 173,1 ha	100 %
3/5. melléklet a honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett települések	-	-	
11/1. melléklet a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete	497,83 ha	497,83 ha	100 %
11/2. melléklet a tómeder övezete	-	-	
11/3. melléklet a kertes mezőgazdasági terület övezete	141,4135 ha	141,4135 ha	100 %
11/4. melléklet a borszőlő termőhelyi kataszteri terület övezete	586,72 ha	586,72 ha	100 %
10. melléklet: Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések	-	-	
11. melléklet Rendszeresen belvízjárta terület övezete	-	-	
12. melléklet: Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések	-	-	
13. melléklet: Vízerózióknak kitett terület övezete	251,3 ha	251,3 ha	100 %
14. melléklet: Általános mezőgazdasági terület övezete	662,1 ha	662,1 ha	100 %
Veszprém megyei területrendezési terv			
Ásványi nyersanyagvagyon övezete	-	-	-
Rendszeresen belvízjárta terület övezete	-	-	-
Földtani veszélyforrás terület övezete	-	-	-
Gazdaságfejlesztés kiemelten támogatott célterületeinek övezete	-	-	-
Innovációs-technológiai fejlesztés kiemelten támogatott célterületének övezete	-	-	-

Karsztvíz emelkedéssel veszélyeztetett települések övezete	-	-	-
Turisztikai fejlesztések kiemelten támogatott célterületének övezete	1 173,1 ha	1 173,1 ha	100 %
Együtt tervezendő térségek övezet - Veszprém megye várostérségeinek övezete	1 173,1 ha	1 173,1 ha	100 %
Együtt tervezendő térségek övezet - Az „Európa kulturális fővárosa Veszprém 2023” program érdekében együttműködő térség településeinek övezete	1 173,1 ha	1 173,1 ha	100 %

