

**KÁPTALANTÓTI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: NG/129-4/2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. február 12-én 8.00 órakor megtartott soron következő
nyilvános üléséről**

Rendelet: 2/2019. (II.18.)

Határozatok: 7, 8, 9, 10, 11, 12,

**KÁPTALANTÓTI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: NG/129-4 /2019.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2019. február 12-én, 8.00 órakor megtartott **szoron következő**
nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Káptalantóti Községháza hivatali helyisége
(8283 Káptalantóti, Petőfi u. 48.)

Jelen vannak:

Csom Károlyné	polgármester
Karácsony József	alpolgármester
Németh Imréné	képviselő
Tóthné Luczi Erzsébet	képviselő
Tóth Tímea	képviselő

Igazoltan távol maradt: -

Tanácskozási joggal jelen lévő, valamint meghívott vendégek:

Lutár Mária	jegyző
Szente Miklósné	penzügyi ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Somodyné Balogh Éva ügyintéző

Csom Károlyné polgármester: Köszönti a képviselőtársait és tanácskozási joggal meghívott
Lutár Mária jegyzőt és Szente Miklósné pénzügyi ügyintézőt.

Megállapítja, hogy Káptalantóti község Képviselő-testülete 5 fő jelenlétével határozatképes,
az ülést megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek Somodyné Balogh Évát javasolja.

*Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat
és tartózkodás nélkül – egyhangúan- a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja.*

Csom Károlyné polgármester: Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok
tárgyalását, valamint 6. napirendi pontként az Észak-Balaton Régió Regionális Települési
Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2018. évi beszámolójának tárgyalását.

*Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat
és tartózkodás nélkül – egyhangúan- az alábbiak szerint állapítja meg a napirendet:*

NAPIRENDEK:

1. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. évi költségvetési
rendeletének megalkotása
2. 2019. évi közbeszerzési terv meghatározása
3. Vagyonyilatkozatok leadásáról tájékoztató

4. Káptalantóti, Csobánc utca 282/5 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlése
5. Tatay Sándor Általános Iskola sítábor támogatási kérelme
6. Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2018. évi tevékenységéről beszámoló

Vegyes ügyek
Képviselői bejelentések

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: A képviselők időben kézhez kapták és áttanulmányozhatták a ciklus utolsó költségvetésének tervezetét. Már korábban beszéltek arról, hogy mit szeretnének még ebben az évben megvalósítani. Ez alapján sikerült mindent betervezni. A bevételekkel kapcsolatban elmondja, hasonlóan alakult, mint a tavalyi tervezet, ebben az évben több adóbevételt terveztek. A továbbiakban nem kívánja részletezni a tételeket, köszöni a pénzügyes kollégáknak, hogy ilyen részletesen, átláthatóan elkészítették a költségvetés tervezetét.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, javaslat nem hangzik el.

Csom Károlyné polgármester: A képviselő-testületnek az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit évente, legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig meg kell állapítani.

Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

7/2019. (II. 12.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § b) pontjában meghatározott, Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége a 2019 évet követő három évre nincs.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

További kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a költségvetési rendelet elfogadását.

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

2/2019. (II.18.) rendelet Káptalantóti Község Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. 2019. évi közbeszerzési terv meghatározása

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: Jelenleg az önkormányzatnak még nem áll rendelkezésére olyan információ, mely alapján a 2019. évi közbeszerzési terve az előírt adattartalommal feltölthető lenne. Fentiek értelmében Káptalantóti Község Önkormányzata nem készít összesített közbeszerzési tervet. Amennyiben a későbbiek folyamán közbeszerzési igény merül fel és ennek fedezete a költségvetésben is biztosított, úgy a 2019. évi közbeszerzési terv elkészítésre kerül.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

8/2019. (II. 12.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdésére hivatkozva 2019. évre összesített közbeszerzési tervet nem készít.

Amennyiben év közben közbeszerzésre igény merülne fel, úgy a közbeszerzési tervet az igény felmerülésekor elkészíti.

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: polgármester

3. Vagyonnyilatkozatok leadásáról tájékoztató

Előterjesztő: Németh Imréné Ügyrendi Bizottság elnöke
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: Felkéri Németh Imrénét, az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse az előterjesztést.

Németh Imréné Ügyrendi Bizottság elnöke: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségének minden képviselő időben eleget tett.

Csom Károlyné polgármester: Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

9/2019. (II. 12.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta az Ügyrendi Bizottság elnökének tájékoztatóját az önkormányzati képviselők vagyonyilatkozatának határidőben történő leadásáról.

Határidő: azonnal
Felelős: Ügyrendi Bizottság elnöke

4. Káptalantóti, Csobánc utca 282/5 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlése

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: Kaszás Árpád a Káptalantóti, Csobánc utca 282/5 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az ingatlanán fennálló, Önkormányzat javára bejegyzett jelzálogjogot az Önkormányzat törölje. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kaszás Árpád 8300 Tapolca, Nagyköz u. 5. lakos részére a 23/2010. (IV. 20.) számú határozatával értékesítette a Káptalantóti, Csobánc utca 282/5 hrsz-ú, 1689 m² nagyságú lakótelket 1.000.000,- forint + ÁFA kedvezményes vételárért. Az adásvételi szerződésben feltételként határozta meg a 4 éves beépítési kötelezettséget, azzal, hogy amennyiben azt nem teljesíti, úgy az önkormányzat 5 évre szólóan visszavásárlási jogot érvényesíthet, mely az ingatlan-nyilvántartásba is bejegyzésre került. Ezzel egyidejűleg az Önkormányzat a kedvezmény, azaz 500.000,- forint + ÁFA, bruttó 625.000,- forint erejéig jelzálogjogot jegyeztetett be az ingatlanra. Feltételként határozta meg továbbá, hogy amennyiben a vevő az ingatlant 5 éven belül értékesíti, a kedvezményt vissza kell fizetnie az önkormányzatnak. Kaszás Árpád az adásvételi szerződésben meghatározott feltételeket teljesítette, a lakóházat megépítette, melyre jogerős használatba vételi engedéllyel rendelkezik. Fentiekre tekintettel javasolom a visszavásárlási és jelzálogjog törlését.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

10/2019. (II. 12.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kaszás Árpád káptalantóti lakos által benyújtott, a Káptalantóti, Csobánc

u. 282/5 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett visszavásárlási és jelzálogjog törlésére vonatkozó kérelmét megtárgyalta.

2. Káptalanfóti Község Önkormányzata Képvisező-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Kaszás Árpád (szül: Tapolca, 1976.02.04., anyja neve: Ihász Lídia) részére a Képvisező-testület 23/2010. (IV. 20.) számú határozatával, vételár kedvezményrel értékesített Káptalanfóti, Csobánc utca 282/5 hrsz-ú, 1689 m² nagyságú lakótelekre a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban Káptalanfóti Község Önkormányzata javára 625.000,- forint, azaz Hatszázhuszonötezer forint erejéig bejegyzett jelzálogjog és visszavásárlási jog törlésre kerüljön.
3. Káptalanfóti Község Önkormányzata Képvisező-testülete felhatalmazza a polgármestert a jelzálogjog törléssel kapcsolatos intézkedések megtételére.
4. Káptalanfóti Község Önkormányzata Képvisező-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Kaszás Árpád kérelmezőt értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

5. Tatay Sándor Általános Iskola sítábor támogatási kérelme

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: A badacsonytomaji iskola igazgatója a Badacsonytomajért Közalapítvány nevében támogatás biztosítását kérte az iskola tanulóinak sítábor busz költségéhez. A busz költsége 500.000 Ft, melyet nem a tanulókkal fizettetnek ki, hanem alapítványok, önkormányzatok és civil támogatók felajánlásaiból fedezik. Káptalanfótiából 2 tanuló vesz részt az idei sítáborban. A tavalyi évben is nyújtottak támogatást. Javasolja az idén is 30.000,- forint támogatás biztosítását.
Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Németh Imréné képviselő: Javasolja a támogatás biztosítását.

Csom Károlyné polgármester: Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van még kérdése, észrevétele, javaslata?

További kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel 30.000,- forint összegű támogatás biztosításáról szóló döntést.

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

11/2019. (II. 12.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Badacsonytomajért Közalapítvány támogatási kérelmét megtárgyalta és úgy határoz, hogy a Tatay Sándor Általános Iskola 8258 Badacsonytomaj, Kert u. 8. által szervezett sítábor busz költségéhez 30.000,- Ft, azaz Harmincezer forint támogatást biztosít Káptalantóti Község Önkormányzata 2019. évi költségvetésének terhére, melyet a Közalapítvány számlájára átutal.
2. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
3. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

6. Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2018. évi tevékenységéről beszámoló

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: Az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása rögzíti, hogy a Társulás Elnöke évente egy alkalommal beszámol a Társulás tevékenységéről a tagönkormányzatok képviselő-testületeinek.

A társulás 2018. évi beszámolója az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

12/2019. (II. 12.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési

Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolóját tudomásul veszi. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Társulás Elnökét a határozat kivonat megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Vegyes ügyek

Csom Károlyné polgármester: Lebonyolították az év első rendezvényét, a borfőző versenyt. Jól sikerült a program, 10 csapat indult. Köszöni Karácsony József alpolgármesternek, hogy a tiszteletdíj felajánlásából bögréket készíttetett ez alkalomra. Az építkezéssel kapcsolatban elmondja, jól haladnak a belső munkákkal. Érdeklődéssel várja, hogy a falufejlesztési program keretein belül milyen pályázatokat írnak ki. Előtérbe kerülnek az óvodai, bölcsődei fejlesztések. Reméli, hogy a falugondnoki autószerelő is pályázhatnak, illetve a temetők bekerítésére. Ehhez szükséges a temetők pontos kimérése is. Sajnos a külterületi utak felújítására nem írnak ki pályázatot ebben az évben. Jó lett volna a diszeli út felújítására pályázni. Ezért terveztek a költségvetésben több pénzt útfelújításra, hogy ebből „tűzoltásként” járhatóbbá tegyék ezt az utat. Árajánlatot kért a Horváth Ép Kft.-től a belterület 47 helyrajzi számú közterület további aszfaltozására. Korábban pályázati pénzből már 46 m²-t leaszfaltoztak. El kell dönteni, hogy a bácshegyi buszmegállót felújítják, vagy lebontják, mert a jelenlegi állapotában életveszélyes.

Több kérdés, bejelentés nem hangzott el, így a polgármester több napirend, kérdés, észrevétel, javaslat hiányában megköszöni a részvételt és a képviselő-testület nyilvános ülését 9.00 órakor bezárja.

K. m. f.


Csom Károlyné
polgármester




Lutár Mária
jegyző

1. Lutár Mária jegyző

2. SZENTE MIKLÓSNA

szent: b'ia
keve x