

**KÁPTALANTÓTI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: NG/83-7/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. május 29-én 8.00 órakor megtartott soron következő
nyilvános üléséről**

Rendeletek: 8/2018. (V. 30.)

Határozatok: 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40,
41,

KÁPTALANTÓTI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Ügyiratszám: NG/83-7/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. május 29-én, 8.00 órakor megtartott **szoron következő**
nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Káptalantóti Községháza hivatali helyisége
(8283 Káptalantóti, Petőfi u. 48.)

Jelen vannak:	Csom Károlyné	polgármester
	Karácsony József	alpolgármester
	Németh Imréné	képviselő
	Tóth Tímea	képviselő
	Tóthné Luczi Erzsébet	képviselő

Igazoltan távol maradt: -

Tanácskozási joggal jelen lévő, valamint meghívott vendégek:

Lutár Mária	jegyző
-------------	--------

Jegyzőkönyvvezető:	Lutár Mária	jegyző
---------------------------	-------------	--------

Csom Károlyné polgármester: Köszönti a képviselőtársait és tanácskozási joggal meghívott
Lutár Mária jegyzőt.

Megállapítja, hogy Káptalantóti község Képviselő-testülete 5 fő jelenlétével határozatképes,
az ülést megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek Lutár Mária jegyzőt javasolja.

*Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat
és tartózkodás nélkül – egyhangúan- a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja.*

Csom Károlyné polgármester: Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok
tárgyalását.

*Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat
és tartózkodás nélkül – egyhangúan- az alábbiak szerint állapítja meg a napirendet:*

NAPIREND:

1. Beszámoló a 2017. évi ellenőrzésekről
2. Káptalantóti Község Önkormányzata 2017. évi zárszámadásának elfogadása
3. Döntés a volt önkormányzati épület TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00007 energetikai korszerűsítése előkészítési munkáinak elvégzésére érkezett árajánlatokról
4. Döntés a volt Önkormányzati épület tetőfelújításával kapcsolatos munkákra érkezett árajánlatokról

Vegyes ügyek

Képviselői bejelentések

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. Beszámoló a 2017. évi ellenőrzésekről

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: A képviselő-testület kézhez kapta a részletes beszámolót, mindenki áttanulmányozhatta.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el.

Csom Károlyné polgármester: Javasolja a 2017. évi ellenőrzésekről szóló beszámoló elfogadását.

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

34/2018. (V. 29.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. évi éves ellenőrzési jelentést megismerte és elfogadja.

2. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár Veszprém Megyei Igazgatósága által Káptalantóti Község Önkormányzatánál végzett 2017. évi kincstári ellenőrzés kapcsán megküldött VESZ-ÁHI/90-3/2018. iktatószámú Ellenőrzési jelentést megismerte, az abban foglaltakat tudomásul vette.

A Képviselő-testület a határozat melléklete szerinti intézkedési tervet jóváhagyja és felhatalmazza polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. május 30.

Felelős: Csom Károlyné polgármester

2. Káptalantóti Község Önkormányzata 2017. évi zárszámadásának elfogadása

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: A 2017. évi költségvetés teljesítéséről szóló beszámolót is mindenki kézhez kapta, áttanulmányozhatta. A beszámoló részletesen tartalmazza a bevételeket és kiadásokat.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a 2017. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet elfogadását.

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

8/2018. (V. 30.) rendelet A 2017. évi költségvetés végrehajtásáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. Döntés a volt önkormányzati épület TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00007 energetikai korszerűsítése előkészítési munkáinak elvégzésére érkezett árajánlatokról

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: A régi hivatal épületére 48.000.000,- forint támogatási összeget nyert az önkormányzat az épület energetikai korszerűsítésére. A pályázati pénz már átutalásra került az önkormányzat számlájára. Az előkészítő munkákra, a tervezésre, műszaki ellenőrzése, az épületenergetikai tanúsítvány elkészítésére, projektmenedzsment, közbeszerzési szakértői, rehabilitációs szakmérnöki munkákra árajánlatokat kért az önkormányzat. Az árajánlatok beérkeztek, most ezekről kell dönten a testületnek. Az előterjesztésben és a mellékletekben részletesen szerepel, hogy ki milyen munkára, milyen összegű árajánlatot küldött.

Javasolja a tervezési munkákra az IPM Projekt Kft árajánlatának elfogadását.

Kérdezi a képviselőket, hogy a javaslattal kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el.

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

35/2018. (V. 29.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

- 1.) Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő volt önkormányzati épületet érintő, TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00007 „Káptalantóti Községi Ház energetikai korszerűsítése” című projekt tervezési munkálataival az IPM Projekt Kft (8300 Tapolca, Deák F. u. 7. 1/1.) céget bízta meg, a határozat mellékletét képező árajánlat szerinti bruttó 1.000.000,- forint, azaz Egymillió forint összköltséggel.
- 2.) Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.
- 3.) Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az

érintetteket a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Csom Károlyné polgármester: Javasolja a műszaki ellenőrzési feladatok elvégzésére az IPM projekt Kft árajánlatának elfogadását.

Kérdezi a képviselőket, hogy a javaslattal kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el.

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

36/2018. (V. 29.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

- 1.) Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő volt önkormányzati épületet érintő, TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00007 „Káptalantóti Községi Ház energetikai korszerűsítése” című projekt műszaki ellenőrzésével az IPM Projekt Kft (8300 Tapolca, Deák F. u. 7. 1/1.) céget bízta meg, a határozat mellékletét képező árajánlat szerinti bruttó 480.000,- forint, azaz Négyszáznyolcvanezer forint összköltséggel.
- 2.) Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.
- 3.) Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Csom Károlyné polgármester: Javasolja az épületenergetikai tanúsítvány elkészítésére Marosy László vállalkozó árajánlatának elfogadását.

Kérdezi a képviselőket, hogy a javaslattal kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el.

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

- 1.) Káptalanfóti Község Önkormányzatának Képviseelő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő volt önkormányzati épületet érintő, TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00007 „Káptalanfóti Községi Ház energetikai korszerűsítése” című projekthez szükséges energetikai tanúsítvány elkészítésével és képzés lebonyolításával Marosy László (7634 Pécs, Darázs d. 45.) egyéni vállalkozót bízza meg, a határozat mellékletét képező árajánlat szerinti energetikai tanúsítvány: 25.000,- Ft+ÁFA, bruttó 31.750,- forint, azaz Harmincegyezer-hétszázötven forint, valamint képzés: 50.000,- Ft+ÁFA, bruttó 63.500,- Ft, azaz Hatvanháromezer-ötszáz forint összköltséggel.
- 2.) Káptalanfóti Község Önkormányzatának Képviseelő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.
- 3.) Káptalanfóti Község Önkormányzatának Képviseelő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Csom Károlyné polgármester: Javasolja a projektmenedzsmenti feladatok elvégzésére az Önkormányzati Fejlesztési-és Projektiroda Kft árajánlatának elfogadását.

Kérdezi a képviselőket, hogy a javaslattal kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el.

Káptalanfóti Község Önkormányzata Képviseelő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

- 1.) Káptalanfóti Község Önkormányzatának Képviseelő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő volt önkormányzati épületet érintő, TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00007 „Káptalanfóti Községi Ház energetikai korszerűsítése” című projekthez a projektmenedzsmenti feladatok ellátásával és a kötelező nyilvánosság biztosításával Önkormányzati Fejlesztési-és Projektiroda Kft (8347 Ukk, Kossuth u. 32.) céget bízza meg, a határozat mellékletét képező árajánlat szerinti

projektmenedzsment: 800.000,- Ft+ÁFA, bruttó 1.016.000,- Ft, azaz Egymillió-tizenhatezer forint, valamint nyilvánosság: 74.956,- Ft+ÁFA, bruttó 95.194,- Ft, azaz Kilencvenötezer-egyszázkilencvennégy forint összköltséggel.

- 2.) Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.
- 3.) Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Csom Károlyné polgármester: Javasolja a közbeszerzési szakértői feladatok elvégzésére az ALD Projekt Kft árajánlatának elfogadását.

Kérdezi a képviselőket, hogy a javaslattal kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el.

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

39/2018. (V. 29.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

- 1.) Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő volt önkormányzati épületet érintő, TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00007 „Káptalantóti Községi Ház energetikai korszerűsítése” című projekt közbeszerzési szakértői feladataival az ALD Projekt Kft (7551 Lábod, Kossuth u. 87.) céget bízta meg, a határozat mellékletét képező árajánlat szerinti bruttó 480.000,- forint, azaz Négyszáznyolcvanezer forint összköltséggel.
- 2.) Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.
- 3.) Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Csom Károlyné polgármester: Javasolja a rehabilitációs szakmérnöki feladatok elvégzésére az ESP' 63-67 Bt. árajánlatának elfogadását.

Kérdezi a képviselőket, hogy a javaslattal kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el.

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

40/2018. (V. 29.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

- 1.) Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő volt önkormányzati épületet érintő, TOP-3.2.1-16-VE1-2017-00007 „Káptalantóti Községi Ház energetikai korszerűsítése” című projekt rehabilitációs szakmérnöki szakértői feladatainak ellátásával az ESP' 63-67 Bt. ((1113 Budapest, Badacsonyi u. 2/A) céget bízta meg, a határozat mellékletét képező árajánlat szerinti 25.000,- Ft+ÁFA, bruttó 31.750,- Ft., azaz Harmincegyezer- hétszázötven forint összköltséggel.
- 2.) Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.
- 3.) Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

4. Döntés a volt Önkormányzati épület tetőfelújításával kapcsolatos munkákra érkezett árajánlatokról

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: A régi hivatal épületére az energetikai korszerűsítésre elnyert pályázatban a tetőfelújítás költsége nem számolható el, így annak kivitelezését az önkormányzatnak saját erőből kell biztosítania. A tető felújítási munkálatokra két cégtől érkezett árajánlat. Az előterjesztés részletesen tartalmazza az ajánlatokat.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el.

Csom Károlyné polgármester: Javasolja Nyíró-Bognár Károly építési vállalkozó árajánlatának elfogadását.

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

41/2018. (V. 29.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

- 1.) Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő volt önkormányzati épület (Káptalantóti Badacsonyi u. 7.) tető felújítási munkálataival Nyíró-Bognár Károly (8319 Lesenceistvánd, Kossuth u. 162.) építési vállalkozót bízva meg, a határozat mellékletét képező árajánlat szerinti bruttó 5.784.009,- Ft, azaz bruttó Ötmillió-hétszáznyolcvannégyezer-kilenc forint összköltséggel.
- 2.) Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.
- 3.) Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 5.784.009,- Ft, azaz Ötmillió-hétszáznyolcvannégyezer-kilenc forint összegű beruházást, Káptalantóti Község Önkormányzata 2018. évi költségvetésében képzett tartalék terhére biztosítja.
- 4.) Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Vegyes ügyek

Csom Károlyné polgármester: Közeleg a falunap, kéri a képviselőket, hogy gondolkodjanak, hogy milyen program legyen.

Vegyes ügyek keretében több kérdés, bejelentés nem hangzott el, így a polgármester több napirend, kérdés, észrevétel, javaslat hiányában megköszöni a részvételt és a képviselő-testület nyilvános ülését 8.30 órakor bezárja.

K. m. f.

Csom Károlyné
polgármester

Lutár Mária
jegyző

[illegible]