

**KÁPTALANTÓTI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Ügyiratszám: 470/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 16-án 17.00 órakor megtartott soron következő
nyilvános üléséről**

Rendeletek: 1, 2, 3, 4,

Határozatok: 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11,
12, 13, 14, 15,

KÁPTALANTÓTI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Ügyiratszám: 470/2016.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2016. február 16-án, 17.00 órakor megtartott **szoron következő nyilvános üléséről.**

Az ülés helye: Káptalantóti Községháza hivatali helyisége
(8283 Káptalantóti, Petőfi u. 48.)

Jelen vannak:	Csom Károlyné	polgármester
	Karácsony József	alpolgármester
	Németh Imréné	képviselő
	Tóthné Luczi Erzsébet	képviselő
	Tóth Tímea	képviselő

Igazoltan távol maradt: -

Tanácskozási joggal jelen lévő, valamint meghívott vendégek:

dr. Takács Nóra	aljegyző
Horváth Anita	pénzügyi ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Somodyné Balogh Éva ügyintéző

Csom Károlyné polgármester: Köszönti a képviselőtársait, tanácskozási joggal meghívott dr. Takács Nóra aljegyző asszonyt és Horváth Anita pénzügyi ügyintézőt. Megállapítja, hogy Káptalantóti község Képviselő-testülete 5 fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Jegyzőkönyvvezetőnek Somodyné Balogh Évát javasolja.

Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan- a jegyzőkönyvvezető személyét elfogadja.

Csom Károlyné polgármester: Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását.

Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan- az alábbiak szerint állapítja meg a napirendet:

NAPIREND:

- 1. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. évi költségvetési rendeletének megalkotása**

2. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
3. A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról, valamint a közterületek tisztántartásáról és használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
4. Javaslat Káptalantóti Község Önkormányzata településrendezési eszközeinek elfogadására
5. 2016. évi közbeszerzési terv meghatározása
6. Beszámoló a 2015. évi ellenőrzésekről
7. Káptalantóti 03/11 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jogáról lemondás
8. Káptalantóti zártkert 1452/2 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jogáról lemondás
9. Káptalantóti, Csobánc utca 282/5 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlése
10. Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
11. Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziiorvosi Ügylet által biztosított szociális és gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjainak meghatározása
12. Észak-Balaton Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2015. évi tevékenységéről beszámoló
13. Harmathy Ildikó kérelme
14. Beszámoló a vagyonnyilatkozatok leadásáról

Vegyes ügyek
Képviselői bejelentések

NAPIREND ELŐTT:

Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról és az előző ülés óta tett fontosabb polgármesteri intézkedésekről

Csom Károlyné polgármester: Az előterjesztésben három határozat végrehajtásáról van szó. Hatos Tiborral megkötötték a hó-eltakarítási szerződést. Eddig nem esett sok hó, csak egyszer kellett havat tolni, 95 ezer forintos számlát fizettek ki.

A társulási megállapodás módosításáról szóló határozat kivonatát megküldték a társulás elnökének.

A belterületi rendezési terv módosítás véleményezési szakaszát lezárták, a véleményezési anyagot megküldték az Állami Főépítésznek.

Kérdezi a képviselőket, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – egyhangúan – elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. évi költségvetési rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: Az anyagot kézhez kapták a képviselők, mindenki áttanulmányozhatta. Amikor elkészült a költségvetés tervezete, a képviselő-testület egy megbeszélés keretében részletesen megtárgyalta a számadatokat. A jelenlegi előterjesztés már az új könyvelési rendszer szerint készült. A mellékletek részletesen tartalmazzák a számadatokat. Az önkormányzatnál 1 fő 8 órás és 2 fő 6 órás foglalkoztatott dolgozik. Egész évre 3 fő közfoglalkoztatottat terveztek. Két főt hosszabb távra szeretnének foglalkoztatni egy létszámon belül pedig felváltva azokat, akiknek a kötelező időt le kell dolgozni a támogatás folyósításának feltételeként.

A működési bevételek összességében a tavalyihoz képest 1 millió forinttal emelkedtek. Közhatalmi bevétel nem sok, sajnos kevés az iparüzési adóbevétel. A lakosok többsége időben megfizeti az adót, természetesen mindig vannak olyanok is, akik nem fizetnek. Velük szemben végrehajtási eljárás keretében lehet intézkedni, letiltani munkabért, fizetési számlát, vagy ha más lehetőség nincs, ingatlanra terhelni a tartozást. A tavalyi évben sikerült több hátralékot is behajtani.

A munkaügyi osztály még nem jelzett az idei közfoglalkoztatással kapcsolatban. Az FHT-ban részesülők a Járási Hivatalhoz tartoznak, létszámukról nincs tudomása az önkormányzatnak. Bevételek között szerepel még a tavalyi pénzmaradvány és a bérleti díjak is. Próbáltak úgy tervezni, hogy a költségvetés egyensúlya meglegyen és tartalékot is tudjanak képezni.

A kiadások között a régi hivatal épületére terveztek 3 millió forintot pályázati önrésze. A pályázatokat folyamatosan indítják. Talán sikerül az épület felújítására pályázni. 100 %-os támogatás sajnos nincs, a TOP keretében nem írnak ki olyan pályázatot, amit erre az épületre be lehetne nyújtani. A vidékfejlesztési pályázatok között van ilyen lehetőség. Hétfőn az alpolgármester úrral együtt tárgyalt egy tervezővel és pályázatíróval, ezzel kapcsolatban. Fontos lenne az épületet megóvni a további állagromlástól. Március 18-tól július 31-ig lehet benyújtani a pályázatot. A beérkezési határidő letelte után döntenek az összes pályázatról. Reméli, hogy 75 %-os támogatottságú pályázatot sikerül elnyerni. Ezért szükséges az önerő tervezése.

A kiadások között, a bérek tekintetében változás nincs, a minimálbérhez a kiigazítás megtörtént. Nem javasolja a tiszteletdíjak emelését sem. Ezzel kapcsolatban majd kéri a képviselők véleményét.

Betervezésre került a 146 hrsz-ú (diszeli) út felújítása is 2 millió forinttal. Az út nagyon rossz állapotban van, mindenképpen tenni kell vele valamit. A TOP keretében nincs pályázati lehetőség, a vidékfejlesztés keretében is csak úgy lehetne, hogy a közútkezelővel közös konzorciumban pályázni. Diszel Tapolcához tartozik, de Tapolcával közösen nem tudnak pályázni, mert város ebben a pályázatban nem vehet részt. Így marad az önerő. Arra is gondolt, hogy meg kellene keresni a gazdákat, akik arra közlekednek, hozzájárulásukkal támogassák az út felújításának költségeit.

A ravatalozó felújítása egyelőre nem szerepel a költségvetésben. Ha kiírják a – nem konszolidált települések számára - a fejlesztési támogatásra vonatkozó pályázatot és sikerül elnyerni a 6,5 millió forintot, akkor ebből az összegből lehetőség nyílik a ravatalozó felújítására.

A kiadások között szerepel a működési célú pénzeszközátadás nonprofit-szervezeteknek. A megbeszélés óta újabb kérelmek érkeztek, még 100 ezer forintos keret áll rendelkezésre.

Csom Árpád kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy „Az én világom – Tapolca, a Tapolca és környéki autista gyermekekért” Egyesületnek a tevékenységét támogassa. Az egyesület egyelőre anyagi forrással nem rendelkezik, ezért kéri a segítséget az induláshoz.

Tóth Tímea képviselő: Javasolja, - mivel nagyon sok kérelem érkezik az önkormányzathoz – hogy a környéken működő szervezeteket támogassák.

Karácsony József alpolgármester: 10 ezer forint támogatást javasol betervezni a költségvetésbe az egyesület támogatására.

Képviselő-testület egyhangúan egyetért a javaslattal.

Csom Károlyné polgármester: A Tatay Sándor Általános Iskola a sí tábor költségeihez kér támogatást. Káptalantótiból 4 tanuló vesz részt a sí táborban.

Karácsony József alpolgármester: Tavaly nem adtak támogatást azzal az indokkal, hogy fizesse ki a szülő a sí tábor költségeit.

Tóth Tímea képviselő: Ezzel a támogatással csak bizonyos gyermekeket támogatnak, nem az egész közösséget.

Németh Imréné képviselő: Inkább a Tatay Napok rendezvényre adjanak támogatást.

Képviselő-testület egyhangúan egyetért a javaslattal.

Csom Károlyné polgármester: Az Országos Mentőszolgálat Alapítvány a tapolcai mentőállomás mentőautóinak felszereltségéhez kér támogatást.

Tóth Tímea képviselő: 10 ezer forint támogatást javasol betervezni a költségvetésbe.

Képviselő-testület egyhangúan egyetért a javaslattal.

Csom Károlyné polgármester: Kérdezi a képviselőket, hogy a költségvetéssel kapcsolatban kinek van még kérdése, észrevétele, javaslata?

Karácsony József alpolgármester: Mindent megtárgyaltak a megbeszélés keretében, véleménye szerint elfogadható így a költségvetés.

Németh Imréné képviselő: Egyetért alpolgármester úr javaslatával.

Csom Károlyné polgármester: A képviselő-testületnek az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit évente, legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig meg kell állapítani.

Szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

Káptalantóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

2/2016.(II.16.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Káptalantóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § b) pontjában meghatározott, Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot

keletkező ügyleteiből eredő fizetési kötelezettsége a 2015 évet követő három évre nincs.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

További kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a költségvetési rendelet elfogadását.

Káptalantóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

1/2016. (II.29.) rendelet Káptalantóti Község Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: Az Szmsz módosítása három okból szükséges. Az egyik egy szakfeladat törlése a Ktörzs rendszerből, a másik az önkormányzati rendeletek eredeti példányszámainak lecsökkentése, a harmadik pedig a képviselői fogadóórák aktualizálása. Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának elfogadását.

Káptalantóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

2/2016.(II.29.) rendelet Káptalantóti Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014. (XII.05.) önkormányzati rendelete módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról, valamint a közterületek tisztántartásáról és használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: Azért szükséges módosítani a rendeltet, mert az előzőben a 70 év feletti egyedül élők 5000 forintos kedvezménye alapdíjkedvezményként került meghatározásra. A helyes megnevezés: hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjkedvezmény.

dr. Takács Nóra aljegyző: Az érintettek megkapják a díjkedvezményt az NHSZ-től, csak nem 12 hónapra, hanem 9 hónapra osztja el a cég a kedvezményt.

Csom Károlyné polgármester: Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról, valamint a közterületek tisztántartásáról és használatáról szóló önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

Káptalantóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

3/2016.(II.29.) rendelet A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatásról, valamint a közterületek tisztántartásáról és használatáról szóló 11/2015. (VI.30.) rendeletének módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. Javaslat Káptalantóti Község Önkormányzata településrendezési eszközeinek elfogadására

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: Az Állami Főépítész megküldte a belterületi rendezési terv módosításával kapcsolatos záró szakmai véleményét, amelyben elfogadásra javasolja.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a településszerkezeti tervlapok és a módosító szerkezeti terv leírás elfogadását.

Káptalantóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

3/2016.(II.16.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 34/2007. (XI.15.) képviselő-testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti tervet, a jelen határozat 1a sz. mellékletét képező TSZT/M-1, és 1b mellékletét képező TSZT/M-3 jelű tervlapokkal módosítja.
2. Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 34/2007. (XI.15.) képviselő-testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti terv leírás szöveges munkarészeit a jelen határozat 1. mellékletét képező szerkezeti terv leírás módosításai szerint módosítja.
3. Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy
 - a) a módosított településrendezési eszközöket (módosító határozatot és rendelet, valamint azok

mellékleteit) - az elfogadásáról szóló határozattal együtt - küldje meg az illetékes Állami Főépítész számára és az eljárásban résztvevő összes államigazgatási szervnek, vagy küldjön értesítést az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérési lehetőségéről.

b) gondoskodjon a településrendezési eszközök nyilvánosságáról, az önkormányzat honlapján való közzétételéről, valamint az egyes ingatlanokkal kapcsolatos településrendezési követelményekről adandó tájékoztatásról.

Határidő: 1-2 pont esetében: 2016. március 2.

3. pont a) pont esetében: 2016. március 2.

3. pont b) pont esetében: döntést követően folyamatos

Felelős: polgármester

Csom Károlyné polgármester: Szavazásra teszi fel a módosított helyi építési szabályzat és a szabályozási tervlapok rendeletben történő elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy az 1. § szövegezése pontosításra kerül a mellékletek tekintetében (1a., 1b., 1c.), illetve kiegészül egy 2. §-sal ami pontosítja a rendelet 1. § (5) bekezdését.

Káptalantóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotja az alábbi rendeletet:

4/2016.(II.29.) rendelet Káptalantóti Község Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló 12/2007. (XI.20.) rendeletének módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. 2016. évi közbeszerzési terv meghatározása

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: Minden év március 31-ig dönteni kell a közbeszerzési terv készítéséről. Ha sikerül pályázni a régi hivatal épületének felújítására, akkor el kell készíteni a közbeszerzési tervet. Mivel pontos számadatok még nem állnak rendelkezésre, javasolja egyelőre az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a közbeszerzési terv elkészítéséről szóló határozati javaslatot.

Káptalantóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

4/2016.(II.16.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdésére hivatkozva 2016. évre összesített közbeszerzési tervet nem készít.

Amennyiben év közben közbeszerzésre igény merülne fel, úgy a közbeszerzési tervet az igény felmerülésekor elkészíti.

Határidő: 2016. március 31.

Felelős: polgármester

6. Beszámoló a 2015. évi ellenőrzésekről

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: 2015. évben a belső ellenőr a helyi adóhatósági tevékenységet ellenőrizte. Több olyan eset is van, amikor nincs miből letiltani az adótartozást. Véleménye szerint egyre jobban haladnak a behajtások. Tudomása szerint a szennyvízkozmű hozzájárulás hátralékosai most kaptak még egy fizetési felszólítást, ha nem reagálnak rá, akkor elindul a végrehajtás.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a beszámoló elfogadását.

Káptalantóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

5/2016.(II.16.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ellenőrzési jelentést tudomásul veszi.
2. Káptalantóti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy az ellenőrzésekben tett javaslatoknak megfelelő intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

7. Káptalantóti 03/11 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jogáról lemondás

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: A 03/11 hrsz-ú területtel szomszédos az önkormányzat tulajdonában lévő templomrom. Ezért kell nyilatkozni az elővásárlási jogról.

Javasolja az elővásárlási jogról való lemondást.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel az elővásárlási jogról való lemondást.

Káptalantóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

6/2016.(II.16.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete Horváthné dr. Hall Márta ügyvéd (8300 Tapolca, Mónus I. u. 1.) Káptalantóti 03/11 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jogára vonatkozó beadványát megtárgyalta.
2. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a Káptalantóti 03/11 hrsz-ú ingatlan 6876/123489-ed tulajdoni hányadára fennálló elővásárlási jogáról lemond, azzal nem kíván élni.
3. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Horváthné dr. Hall Márta ügyvédet (8300 Tapolca, Mónus I. u. 1.) a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

8. Káptalantóti zártkert 1452/2 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jogáról lemondás

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: Szintén elővásárlási joga van az önkormányzatnak a Káptalantóti zártkert 1452/2 hrsz-ú területre, mivel az ingatlan helyi jelentőségű, védett természeti terület.

Javasolja az elővásárlási jogról való lemondást.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel az elővásárlási jogról való lemondást.

Káptalantóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

7/2016.(II.16.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete dr. Tóth B. Balázs ügyvéd (1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 51. I/5.) Káptalantóti zártkert

1452/2 hrsz-ú ingatlan elővásárlási jogára vonatkozó beadványát megtárgyalta.

2. Káptalanfóti Község Önkormányzata Képviselet-testülete nyilatkozik, hogy a Káptalanfóti zártkert 1452/2 hrsz-ú ingatlan 1/1-ed tulajdoni hányadára fennálló elővásárlási jogáról lemond, azzal nem kíván élni.
3. Káptalanfóti Község Önkormányzata Képviselet-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről dr. Tóth B. Balázs ügyvédet (1065 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 51. I/5.) a határozat kivonat 1 példányának megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

9. Káptalanfóti, Csobánc utca 282/5 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlése

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: A Csobánc utcában a 282/5 hrsz-ú területen a lakóház megépült, a használatbavételi engedélyt megkapta a tulajdonos, ezért kéri a jelzálogjog törlését.

Javasolja a jelzálogjog törlését.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a jelzálogjog törléséről szóló döntést.

Káptalanfóti Község Önkormányzat Képviselet-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

8/2016.(II.16.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Káptalanfóti Község Önkormányzata Képviselet-testülete Kaszás Árpád káptalanfóti lakos által benyújtott, a Káptalanfóti, Csobánc u. 282/5 hrsz-ú ingatlanra bejegyzett visszavásárlási és jelzálogjog törlésére vonatkozó kérelmét megtárgyalta.
2. Káptalanfóti Község Önkormányzata Képviselet-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Kaszás Árpád (szül: Tapolca, 1976.02.04., anyja neve: Ihász Lília) részére a Képviselet-testület 23/2010. (IV. 20.) számú határozatával, vételár kedvezménytel értékesített Káptalanfóti, Csobánc utca 282/5

hrsz-ú, 1689 m² nagyságú lakótelekre a földhivatali ingatlan-nyilvántartásban Káptalantóti Község Önkormányzata javára 1.000.000,- forint + ÁFA, azaz Egymillió forint + ÁFA erejéig bejegyzett jelzálogjog és visszavásárlási jog törlésre kerüljön.

3. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a jelzálogjog törléssel kapcsolatos intézkedések megtételére.
4. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről Kaszás Árpád kérelmezőt értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

10. Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodását módosítani kell az új KOFOG besorolások miatt. A megállapodás módosításához szükséges a képviselő-testület jóváhagyó határozata.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a társulási megállapodás módosításáról szóló határozati javaslatot.

Káptalantóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

9/2016.(II.16.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Káptalantóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodását az előterjesztett módosító okiratban foglaltakkal egyezően jóváhagyja.
2. Káptalantóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről szóló határozatot küldje meg a Társulás elnökének további intézkedés végett.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. február 17.

11. Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziiorvosi Ügyelet által biztosított szociális és gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjainak meghatározása

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: A Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa megtárgyalta az új intézményi térítési díjakat, melyeket 2016. április 1-től kell meghatározni. Ehhez kéri a képviselő-testület jóváhagyását. A szociális gondozók tekintetében is változások vannak, bizonyos feladatokat csak szakképzett dolgozóval lehet elvégeztetni. Ezért a szakképzett és a szakképzetlen gondozók több települést is ellátnak egyszerre. Káptalanótiban is két gondozónő lesz. Az egyik a szakellátást végzi, a másik az egyéb feladatokat.

Javasolja a térítési díjak elfogadását az előterjesztésnek megfelelően.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel az előterjesztésben szereplő térítési díjak elfogadását.

Káptalanóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

10/2016.(II.16.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Káptalanóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a fenntartásában működő Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziiorvosi Ügyeleti Szolgálat által biztosított szociális és gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjainak meghatározásáról szóló előterjesztést megtárgyalta. Az előterjesztésben javasolt térítési díjakat elfogadja.
2. Káptalanóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről szóló határozatot küldje meg a Társulás elnökének további intézkedés végett.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. március 5.

12. Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2015. évi tevékenységéről beszámoló

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: A társulás megküldte az önkormányzatnak a 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolót. Részletesen leírják, hogy mire pályáztak, milyen projekteket valósítottak meg.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

Káptalantóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

11/2016.(II.16.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Káptalantóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolóját tudomásul veszi.
2. Káptalantóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Társulás Elnökét a határozat kivonat megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

13. Harmathy Ildikó kérelme

Előterjesztő: Csom Károlyné polgármester

(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: Harmathy Ildikó benyújtotta a képviselő-testületnek a szociális szövetkezet létrehozására vonatkozó elképzelését. Szóban előterjesztette november 24-én, majd írásban is megérkezett december 29-én. Most ez ügyben határozatot kell hozni, hogy kíván-e az önkormányzat belépni a szövetkezetbe. Úgy gondolja, hogy érintettség okán sem lenne ez egy szerencsés dolog. A bírósági perrel kapcsolatban most várják a jogerőre emelkedést, amit a győri Ítéltábla fog megküldeni. A tárgyalási jegyzőkönyv szerint a felperes kérésére a bíróság megszüntette a pert és kötelezte őt az önkormányzat ügyvédi költségeinek megtérítésére. Tehát az önkormányzat mindenképpen érintett a dologban, nem célszerű Harmathy Ildikóval közösen szociális szövetkezetet létrehozni. Véleménye szerint, ha törvényes keretek között ők létrehozzák a szövetkezetet, ami valóban a helyi közösség érdekeit szolgálja, az önkormányzat támogatni fogja a tevékenységüket.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Tóth Tímea képviselő: Ha Ildikó törvényesen működteti a szövetkezetet, akkor támogatja a tevékenységét.

Németh Imréné képviselő: Véleménye szerint, amit Ildikó a beadványában leírt, egyáltalán nem reális. Hol és miből akarja ezeket a dolgokat megvalósítani? Nem látja értelmét egy közös szövetkezet létrehozásának. A beadványában leírja, hogy reméli sikerül együttműködni az önkormányzattal és akkor okafogyottá válik a per. Milyen alapon fenyegeti az

önkormányzatot? Ha nem lép be az önkormányzat a szövetkezetbe, akkor tovább pereli? Közben a pert mégis megszüntette. Hozza létre a szövetkezetet az önkormányzat nélkül, kívánja, hogy sikerüljön neki.

Csom Károlyné polgármester: Javasolja a határozati javaslat kiegészítését azzal, hogy az önkormányzat arról tudja biztosítani az esetlegesen létrejövő szövetkezetet, hogy törvényes lehetőségein belül támogatja a szövetkezet tevékenységét, amennyiben az valóban a helyi közösség érdekeit szolgálja, lehetőséget biztosít a helyben lakók termékeinek értékesítésére, munkavégzésre és ily módon jövedelemszerzésre. Az önkormányzat eddig sem gátolta a helyi piac tevékenységét, annak ellenére, hogy sem közvetve, sem közvetlen anyagi haszna a tevékenységből nem származott.

Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van még kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel az elhangzottak alapján kiegészített határozati javaslatot.

Káptalanfői Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

12/2016.(II.16.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Káptalanfői Község Önkormányzata Képviselő-testülete Harmathy Ildikó Mária által a Liliomkert szövetkezet alapítására tett kezdeményezést megtárgyalta.
2. Káptalanfői Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a Liliomkert piac üzemeltetésére létrehozandó szövetkezetben az önkormányzat sem alapító tagként, sem tagként nem kíván részt venni.
3. Az önkormányzat arról tudja biztosítani az esetlegesen létrejövő szövetkezetet, hogy törvényes lehetőségein belül támogatja a szövetkezet tevékenységét, amennyiben az valóban a helyi közösség érdekeit szolgálja, lehetőséget biztosít a helyben lakók termékeinek értékesítésére, munkavégzésre és ily módon jövedelemszerzésre. Az önkormányzat eddig sem gátolta a helyi piac tevékenységét, annak ellenére, hogy sem közvetve, sem közvetlen anyagi haszna a tevékenységből nem származott.
4. Káptalanfői Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Felelős: polgármester
Határidő: folyamatos

14. Beszámoló a vagyonynyilatkozatok leadásáról

Előterjesztő: Németh Imréné Ügyrendi Bizottság elnöke
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Csom Károlyné polgármester: Felkéri Németh Imrénét, az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy ismertesse az előterjesztést.

Németh Imréné Ügyrendi Bizottság elnöke: Tájékoztatja aljegyző asszonyt és a képviselő-testületet, hogy a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének minden képviselő időben eleget tett.

Csom Károlyné polgármester: Kérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.

Káptalanfőti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

13/2016.(II.16.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

Káptalanfőti Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta az Ügyrendi Bizottság elnökének tájékoztatóját az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozatának határidőben történő leadásáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Ügyrendi Bizottság elnöke

Vegyes ügyek

Csom Károlyné polgármester: A Veszprém Megyei Falugondnokok Egyesülete kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy támogassa az egyesület munkáját.

Németh Imréné képviselő: Tavaly nem támogatták az egyesületet.

Tóth Tímea képviselő: Helyi szervezeteket kellene támogatni.

Csom Károlyné polgármester: Kérdezi a képviselőket, hogy kinek van még kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel Veszprém Megyei Falugondnokok Egyesülete támogatási kérelmét.

Káptalanfőti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

14/2016.(II.16.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Falugondnokok Egyesületének kérelmét megtárgyalta.
2. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete forráshiányra tekintettel támogatást nem tud biztosítani.
3. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármester, hogy a képviselő-testület döntéséről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Csom Károlyné polgármester: Tóth Imre, a Káptalantóti Kemencés ház tulajdonosa kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy ismertető-útbaigazító táblákat helyezhessen ki a községnév-táblák közelében és a Petőfi u. 3. szám előtti ingatlana elé. A táblákat önkormányzati területre szeretné kihelyezni. Ezért évi 50 ezer forint támogatás fizet az önkormányzatnak.

Németh Imréné képviselő: Javasolja a táblák kihelyezésének engedélyezését. Biztosan szépek, mutatók lesznek a táblák.

dr. Takács Nóra aljegyző: Kérdezi, hogy a megjelölt helyek biztosan önkormányzati helyek-e?

Csom Károlyné polgármester: Igen, önkormányzati területek. Egyetért a javaslattal. A kihelyezés előtt mindenképpen egyeztetnek, arra oda kell figyelni, hogy közlekedésbiztonsági szempontból is megfelelő helyre kerüljenek.

Kérdezi a képviselőket, hogy kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra teszi fel az ismertető-útbaigazító táblák kihelyezésének engedélyezését.

Káptalantóti Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot:

15/2016.(II.16.)

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT

1. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tóth Imre 8283 Káptalantóti, Petőfi u. 3. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta.
2. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezi, hogy kérelmező Káptalantóti közterületein – az önkormányzat tulajdonában lévő területekre - (községnév-táblák közelében, valamint a Petőfi u. 3. számú ingatlan elé) ismertető-útbaigazító táblákat helyezzen el.
3. Kérelmező a táblák közterületen való elhelyezéséért évi 50.000,- forint összegű támogatást fizet az önkormányzat részére.

4. Káptalantóti Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármester, hogy a képviselő-testület döntéséről a kérelmezőt értesítse.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

Csom Károlyné polgármester: Tájékoztatja a testületet, hogy a Sabar Borház több alkalommal is szeretné bérbe venni a kultúrházat különböző rendezvények megtartásához. Az első rendezvény április 16-án lenne, egy borkóstolóval összekötött tanúhegyi gyalogtúra. Majd egy bérleti szerződést kell kötni a határozatban szereplő bérleti díj alapján.

A duatlon verseny április 23-án lesz.

Tájékoztatásul elmondja, hogy ez évben a Kormányhivatal törvényességi vizsgálat keretében ellenőrzi az önkormányzat építésügyi és egészségügyi tárgyú rendeleteit.

Németh Imréné képviselő a 2016. évi rendezvényekkel kapcsolatban beadott egy javaslatot.

A farsang és a borforraló verseny megtörtént. A téli esték sorozat sajnos elmaradt. Február 29-én, hétfőn lenne a képviselő-testületi fogadóóra. Március 14-én, hétfőn lenne a nemzeti ünnepi megemlékezés.

Tóth Tímea képviselő: Hosszú hétvége miatt javasolja, hogy március 11-én tartsák az ünnepséget.

Csom Károlyné polgármester: Javasolja napján, 15-én tartani, este 6 órakor. Véleménye szerint a március 11-e nagyon korán van.

A képviselő asszony javaslata szerint a gyermeknap keretében rajzpályázatot lehetne hirdetni.

Németh Imréné képviselő: A témakört kellene eldönteni. Lehetne az „Én falum” is a téma. A beérkezett rajzokat ki lehetne állítani a fedett szín alatt a gyermeknapon.

Tóth Tímea képviselő: Javasolja, hogy a falunapra hirdessék meg a rajzversenyt. A nyári szünetben jobban ráérnek a gyerekek.

Csom Károlyné polgármester: Anyák napja május 1-én, vasárnap lesz. Május 28-án gyermeknap, egészségnappal összekötve.

Németh Imréné képviselő: Lehetne egészséges ételeket készíteni, például gyümölcssalátát, falatkákat. Ne csak édességet egyenek a gyerekek.

Tóth Tímea képviselő: Az ugráló-vár helyett valami más elfoglaltságot kellene kitalálni a gyerekeknek. Lehetne egyszer a DOTTÓ vonat is.

Csom Károlyné polgármester: A falunap július 2-án lesz. Augusztus 19-én lenne az államalapításról megemlékezés. Szeptemberben, falusi szinten szüreti felvonulást lehetne szervezni. Október 10-én lenne a képviselő-testület második fogadóórája, a nemzeti ünnepi megemlékezés október 21-én, pénteken.

Németh Imréné képviselő: Javasolja az őszi szünet időpontjától függővé tenni a tökfaragós programot a gyerekeknek.

Tóth Tímea képviselő: Az elkészített töklámpással felvonulást is lehetne szervezni.

Csom Károlyné polgármester: Az idősek napja november 5-én lenne. November 11-én, pénteken Márton napi délután.

Németh Imréné képviselő: Azért gondolta ezt a programot, mert Szent Mártonnak ebben az évben kerek évfordulója lesz. Erre az eseményre is lehetne rajzpályázatot hirdetni.

Csom Károlyné polgármester: Már beszéltek róla, hogy a Márton napot össze lehetne kötni libavacsorával, újborkóstolással. Ebből a rendezvényből hagyományt is lehetne teremteni.

Karácsony József alpolgármester: Ez egy jó ötlet, az egész falut meg lehetne hívni erre a rendezvényre. Jövő télen lehetne rendezni falusi disznóvágást is.

Csom Károlyné polgármester: A rendezvények a karácsonyi ünnepséggel zárulnak.

Vegyes ügyek keretében több kérdés, bejelentés nem hangzott el, így a polgármester több napirend, kérdés, észrevétel, javaslat hiányában megköszöni a részvételt és a képviselő-testület nyilvános ülését 19.00 órakor bezárja.

K. m. f.

Csom Károlyné
polgármester

Lutár Mária
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős a képviselő-testületi ülésen jelenlévő aljegyző:

dr. Takács Nóra
aljegyző